

# INFORMÁCIA OHĽADOM SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV

## *pre zmluvné strany zmlúv o odpredaji nehnuteľného majetku (kúpnych zmlúv).*

Zmluvná strana, spoločnosť Stredoslovenská energetika, a. s., akciová spoločnosť, IČO 51 865 467, Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10956/L, ako prevádzkovateľ týmto informuje zmluvné strany zmlúv o odpredaji nehnuteľného majetku (kúpnych zmlúv) ako dotknuté osoby podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) o spracúvaní osobných údajov v súvislosti s uzatvorenou zmluvou. Dotknuté osoby môžu kontaktovať prevádzkovateľa poštou na adrese sídla prevádzkovateľa alebo e-mailom na [sse@sse.sk](mailto:sse@sse.sk). Dotknuté osoby sa môžu v prípade otázok týkajúcich sa spracúvania osobných údajov obrátiť tiež na zodpovednú osobu e-mailom na adresu [dpo@sse.sk](mailto:dpo@sse.sk).

### **Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na nižšie uvedené účely:**

#### **Uzavretie a realizácia zmluvného vzťahu s dotknutou osobou za účelom kúpy/predaja nehnuteľného majetku**

- najmä príprava uzavretia zmluvného vzťahu, evidencia zmluvného vzťahu a jeho zmien, kontrola plnenia zmluvy, vymáhanie pohľadávok, obchodná komunikácia, zápis do katastra nehnuteľností

Právnym základom spracúvania osobných údajov je plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba, podľa čl. 6 ods. 1 písm. b) všeobecného nariadenia o ochrane údajov, na podklade všeobecne záväzných právnych predpisov.

Osobné údaje môžu byť poskytnuté týmto príjemcom: prevádzkovateľ poštových služieb, exekútorské úrady, advokáti, subjekty zmluvne spolupracujúce s prevádzkovateľom najmä za účelom zabezpečenia právnych služieb, vymáhania nárokov prevádzkovateľa zo zmluvy, podporných administratívnych a technických služieb, za účelom podpory, správy a vývoja informačného systému a výkonu externého auditu, realitné kancelárie.

Osobné údaje ďalej môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci podľa osobitných predpisov.

Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. V prípade neposkytnutia osobných údajov potrebných na uzavretie zmluvy, nedôjde k vzniku zmluvného vzťahu medzi dotknutou osobou a prevádzkovateľom.

Doba uchovávanía: 5 rokov.

#### **Účtovníctvo a účtovné doklady**

- účelom je vedenie účtovnej a daňovej evidencie, najmä spracovanie faktúr a i. účtovných, resp. daňových dokladov

Právnym základom spracúvania osobných údajov je plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) všeobecného nariadenia o ochrane údajov (najmä v zmysle zákona o účtovníctve, zákona o DPH...).

Osobné údaje môžu byť poskytnuté týmto príjemcom: prevádzkovateľ poštových služieb, exekútorské úrady, advokáti, subjekty zmluvne spolupracujúce s prevádzkovateľom najmä za účelom zabezpečenia právnych služieb, vymáhania nárokov prevádzkovateľa zo zmluvy, podporných administratívnych a technických služieb, subjekt zabezpečujúci tlač, subjekty zabezpečujúce rozvoj, správu a podporu informačných technológií a výkon externého auditu.

Osobné údaje ďalej môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci podľa osobitných predpisov.

Poskytnutie osobných údajov je zákonnou požiadavkou. Dotknutá osoba je povinná poskytnúť osobné údaje, v opačnom prípade nie je možné riadne plnenie povinností prevádzkovateľa vyplývajúce z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Doba uchovávanía: 10 rokov.

## Evidencia pošty a správa registratúry

- účelom je evidencia a správa prijatých a odosielaných poštových zásielok, správa zásielok doručovaných a odosielaných z a do elektronickej schránky a evidencia a archivácia zmlúv a ďalších dokumentov súvisiacich so zmluvným vzťahom.

Právnym základom je plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) všeobecného nariadenia o ochrane údajov (najmä v zmysle zákona o archívoch a registratúrach).

Osobné údaje môžu byť poskytnuté týmto príjemcom: prevádzkovateľ poštových služieb, subjekty zabezpečujúce podporu, správu a vývoj informačného systému a výkon externého auditu.

Osobné údaje ďalej môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci podľa osobitných predpisov.

Doba uchovávanía: 5 rokov.

Poskytovanie osobných údajov je nevyhnutne spojené s administráciou korešpondencie odosielanej/prijímanej prevádzkovateľom.

### Ďalšie ustanovenia platné pre všetky uvedené účely:

Osobné údaje nie sú poskytované do tretích krajín mimo EÚ, ani prevádzkovateľ nezamýšľa preniesť osobné údaje do tretích krajín.

Pri spracúvaní osobných údajov nedochádza k automatizovanému rozhodovaniu, ani profilovaniu.

Dotknutá osoba má právo podať sťažnosť dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov SR a právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom, právo na opravu alebo vymazanie alebo obmedzenie spracúvania svojich osobných údajov, ako aj právo na prenosnosť údajov.

Podrobné informácie o právach dotknutých osôb a spôsobe ich uplatnenia sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa: [www.sse.sk](http://www.sse.sk).

Dotknutá osoba je povinná poskytovať iba správne a aktuálne osobné údaje a je povinná bezodkladne informovať prevádzkovateľa o zmene svojich údajov.

Tento dokument je dostupný na webovom sídle prevádzkovateľa [www.sse.sk](http://www.sse.sk).